



## Quadratscha 38

MUNTATSCH – 2. OBERGESCHOSS  
4.5 ZIMMERWOHNUNG | TYP 4

BWF: 150.5 m<sup>2</sup>

NWF: 128.5 m<sup>2</sup>

Loggia: 14.0 m<sup>2</sup>

Keller: 10.5 m<sup>2</sup>

Wohnungsnummer: B2.1

BWF = Bruttowohnfläche – diese setzt sich zusammen aus der Hauptnutzfläche der Wohnung inkl. Innenwände, ½ der Trennwände zur Nachbarswohnung resp. zum Treppenhaus und 30 cm der Aussenwände (exkl. Schächte).

NWF = Nettowohnfläche

Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben sowie dem Baubeschrieb bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.

